



ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL
AL COMUNEI VINTILEASCA

HOTĂRÂREA NR.39

Din 26 octombrie 2017

Privind : stabilirea si aprobarea impozitelor si taxelor locale, pentru anul 2018, la nivelul comunei Vintileasca, judetul Vrancea

Consiliul local al comunei Vintileasca, jud. Vrancea:

Având în vedere:

- Expunerea de motive a primarului comunei Vintileasca, judetul Vrancea;
- referatul nr.2804/26.09.2017 al compartimentului de specialitate din cadrul Consiliului local Vintileasca, judetul Vrancea;
- art.56 ,art.120 alin .(1),art. 121 alin.(1) si (2) si art. 139 alin.(2) din Constitutia Romaniei ,republicata;
- articolul 9,paragraful 3 din Carta Europeana a Autonomiei Locale ,adoptata de Strasbourg la 15 octombrie 1985,ratificata prin Legea nr. 199/1997 ;
- art.7 alin.(2) din Legea nr.287/2009 privind Codul civil,cu modificarile si completarile ulterioare;
- art.5 alin.(1) lit.a si alin.(2), art.16 alin.(2),art.20 alin.(1) lit.(b),art.27,art .30 din Legea nr.273/2006 privind finantele publice locale ,cu modificarile si completarile ulterioare;
- art.1,art.2 alin.(1) lit. h),precum si pe cele ale titlului IX din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal,cu modificarile si completarile ulterioare;
- H.G. nr.1/13.01.2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal cu modificarile si completarile ulterioare;
- art.I,art II din Legea nr.196/2017 privind modificarea art.465 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal
- art.344 din Legea nr.207/2015 privind Codul de procedura fiscala;
- O.U.G nr.41/30.09.2015 pentru modificarea si completarea unor acte normative ,precum si reglementarea unor masuri bugetare;
- Ordonanta de urgenta a Guvernului nr.80/2013 privind taxele judiciare de timbru,cu modificarile si completarile ulterioare;
- Ordonanta Guvernului nr.28/2008 privind registrul agricol,aprobata cu modificari si completari prin Legea nr.98/2009,cu modificarile si completarile

ulterioare ;

- art.19 si art.20 din Ordonanta Guvernului nr.71/2002 privind organizarea si functionarea serviciilor publice de administrare a domeniului public si privat de interes local,aprobata cu modificari si completari prin Legea nr.3/2003,cu modificarile ulterioare;

- Legea 481/2004 privind protectia civila ,republicata ,cu modificarile si completarile ulterioare;

- Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr.7/1996,republicata cu modificarile si completarile ulterioare;

- Normelor tehnice de completare a registrului agricol pentru perioada 2015-2019,aprobate prin Ordinul comun al ministrului agriculturii si dezvoltarii rurale ,ministrului dezvoltarii rurale ,ministrului dezvoltarii regionale si administratiei publice,ministrul finantelor publice si presedintelui Institutul National de Statistica nr. 734/480/1003/3727/2015.

- Legea nr.50/1991 ,republicata,privind autorizarea executarii constructiilor si unele masuri pentru realizarea locuintelor,cu modificarile si completarile ulterioare.

- Planul Urbanistic General aprobat prin Hotararea Consiliului Local Vintileasca nr.2/2000 si prelungit prin HCL nr.9/2016.

In baza dispozitiilor art.27,art.36 ,alin.(2) lit. b) si alin (4) lit.c);art.61 alin.(2) si art.115 alin. (1) lit.b din Legea nr.215/2001 a Administratiei Publice Locale ,republicata,cu modificarile si completarile ulterioare:

HOTĂRĂȘTE :

Art.1 – Se stabilesc valorile impozabile,impozitele si taxele locale si amenzile in sume fixe sau cote procentuale,pentru anul 2018,astfel cum sunt redate in Anexa nr.1,Anexa A,Anexa B,Anexa C,care fac parte integranta din prezenta hotarare;

Art.2. (1) Se aproba majorarea cu 100% ,incepand cu al treilea an,a impozitului pentru terenul agricol neingrijit timp de doi ani consecutivi ,in conditiile stabilite prin hotarare a Consiliului Local;

(2)Criteriile de incadrare a terenurilor in categoria celor prevazute la aliniatul (1) se stabilesc prin Hotarare a Consiliului Local,conform propunerilor serviciilor de specialitate;

Art.3. (1) Se aproba majorarea cu 100% a impozitului pentru cladirile neingrijite situate in intravilanul comunei Vintileasca;

(2) Criteriile de incadrare a cladirilor in categoria celor prevazute la aliniatul (1) se stabilesc prin Hotarare a Consiliului Local, conform propunerilor serviciilor de specialitate.

Art.4. – Impozitul/taxa pe cladiri,impozitul/taxa pe teren si impozitul pe mijloace de transport sunt creante fiscale anuale,care se platesc in doua rate egale,pana la 31 martie si 30 septembrie inclusiv.Pentru neplata la termenele enuntate mai sus,contribuabilii datoreaza majorari de intarziere stabilite potrivit reglementarilor legale in vigoare,respectiv 1% pentru fiecare luna sau fractiune de luna.

Art.5. – Creantele fiscale restante-pe tipuri de creante principale si accesorii-aflate in sold la data de 31 decembrie a anului 2018,pana la limita maxima de 5 lei,se anuleaza conform Codului de procedura fiscala(art.266,alin.5,6 din Legea nr.207/2015 privind Codul de procedura fiscala).

Art 6. (1)Organul fiscal renunta la stabilirea creantei fiscale si nu emite decizie de impunere ori de cate ori constata incetarea persoanei juridice sau decesul persoanei fizice si nu exista succesorii(art.96,alin.1 din Legea 207/2015 privind Codul de procedura fiscala).

(2)Organul fiscal renunta la stabilirea creantei fiscale si nu emite decizie de impunere in situatia in care creanta fiscala principala datorata de contribuabil bugetului local este de pana la limita maxima de 5 lei,conform prevederilor Codului de procedura fiscala (art.96,alin 2,3 din Legea 207/2015 privind Codul de procedura fiscala).

Art.7- Organul fiscal are obligatia sa publice pe pagina de internet a comunei Vintileasca lista debitorilor persoanelor fizice si persoane juridice care inregistreaza obligatii fiscale restante la bugetul local al comunei Vintileasca(art.162 din Legea 207/2015 privind Codul de procedura fiscala).

Lista se publica trimestrial,pana in ultima zi a primei luni din trimestrul urmator celui de raportatare si cuprinde obligatiile fiscale restante la sfarsitul trimestrului si neachitate la data publicarii listei,al caror plafon este:

- Pentru persoane fizice = 1.000 lei
- Pentru persoane juridice = 2.000 lei

Inainte de publicare,obligatiile fiscale restante se notifica debitorilor conform procedurilor de comunicare a actelor administrative fiscale.

In termen de 15 zile de la achitarea integrala a obligatiilor fiscal datorate,organul fiscal opereaza modificarile pentru fiecare debitor care si-a achitat aceste obligatii.

Art.8.-Pentru calcularea impozitului pe cladiri,precum si a impozitului pe teren,pentru anul 2018,delimitarea pe zone in cadrul comunei Vintileasca se face astfel :

- **satul Vintileasca**

- **zona A**-locuintele situate de-o parte si de alta a DN2 R ;
- **zona B**-locuintele cu iesire la drumurile de interes local si ulitele satesti ;
- **zona C**-celelalte locuinte.

- **satul Neculele**

- zona A**- locuintele cu iesire la DN 2 R ;
- zona B**-locuintele cu iesire la drumurile comunale si ulitele satesti ;
- zona C**- celelalte locuinte.

- **satul Bahnele**

- zona A**- locuintele cu iesire la DN 2 R ;
- zona B**-locuintele cu iesire la drumurile comunale si ulitele satesti ;
- zona C**- celelalte locuinte.

- **satul Tanasari**

- zona A**-locuintele situate de o parte si de alta a drumului comunal 178 ;
- zona B** –locuintele situate cu iesire la ulitele satesti ;
- **zona C** –celelalte locuinte

- **satul Poiana Stoichii**

- zona A**-locuinta d-lui Turea Vasile si Tamaioaga Stefan ;
- zona B**-locuinta d-lui Jinga Radu si Colniceanu Simioana ;
- zona C** –celelalte locuinte.

- **satul Dupa Magura**

- zona A**-locuinta d-lui Lalu Stan,Valcociu Dobre,Valcociu Ion ;
- zona B**- locuinta d-lui Borcaias Gheorghe si Borcaias Ion ;
- **zona C** –celelalte locuinte.

ART.7.-Prevederile prezentei hotarari se aplica incepand cu data de 01.01.2018.

ART.8.-Cu aceiasi data se abroga prevederile Hotararii Consiliului Local nr.64/2017.

ART.9.-Prezenta hotarare va fi comunicata Institutiei Prefectului Judetul Vrancea in vederea exercitarii controlului cu privire la legalitate si se aduce la cunostinta publica prin grija secretarului comunei Vintileasca,judetul Vrancea.

PRESEDINTE DE SEDINTA,
PISAROSCHI TIGNIA



CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR,
BACIOIU EUGENIA